

Außergewöhnliche Villa in den Hang des Taurusgebirge



Objekt:

Preise & Kosten

Kaufpreis	800.000 €
-----------	-----------

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	500 m²
Grundstücksfläche	2.150 m²
Zimmer	6
Baujahr	2020
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau
Verkaufsstatus	verkauft

Objektbeschreibung

Die Villa wird direkt in den Hang des Taurusgebirge gebaut, ein zuhause für naturverbundene Stadtmenschen. Die

Modernität findet sich nicht nur im äußeren Erscheinungsbild wieder, sondern in der gesamten Architektur sowie der Haustechnik. Freuen Sie sich auf diese durchdachten Ausstattungsdetails, wo Sie in dieser Phase des Baues noch mitentscheiden können, was für Materialien oder Geräte wie z.B. für Bodenbeläge, elektrische Haushaltsgeräte, Fensterausstattung uvm. benutzt und eingebaut werden, oben drauf kann die Fussbodenheizung in dieser Villa für ihre Seele eine Oase sein.

Eingebettet in ein begrüntes Grundstück, geht der Blick von der eigenen Terrasse oder vom eigenen Balkon weit in die Landschaft, das türkisblaue Mittelmeer und die Stadt, hinein. Die geplanten großen Glasflächen öffnen den Wohnbereich zum Garten hin, seitliche Balkone beziehen die Umgebung mit ein und auch die Straßenfront zaubert mit ihren bodentiefen Fenstern ein Gefühl von Leichtigkeit im Inneren. Die repräsentative Deckenhöhe verstärkt das herrschaftliche Flair. In dieser Kategorie werden Sie in Alanya kaum etwas finden.

Lage

Diese wunderschöne Villa befindet sich im Ortsteil Kargıcak. Der Ort zeichnet sich durch eine ländliche Idylle mit viel Natur und Bananenplantagen aus. Hier können Sie die Ruhe und die Türkische Riviera genießen. Für den alltäglichen Einkauf steht Ihnen ein Supermarkt in der Nähe zur Verfügung. Im benachbarten Stadtteil Mahmutlar, der nur wenige km entfernt liegt, findet außerdem zweimal wöchentlich ein Wochenmarkt statt, an dem Sie frisches Obst und Gemüse aus der Region kaufen können. Auch finden Sie hier Restaurants, Bars und Cafés, falls Sie der ländlichen Idylle einmal entkommen wollen.

Ausstattung

Auf einer Wohnfläche von ca. 500 m² befinden sich:

- 5 Schlafzimmer
- 6 Badezimmer
- 1 offener Wohn-Ess-Bereich
- 3 Balkon
- 1 Terasse + Dachterrasse

Sonstiges

Diese Villa ist zum Träumen schön. In der ländlichen Idylle von Alanya/Kargıcak abseits vom Tourismus genießen Sie hier Ruhe und Meerblick auf ihrem privaten Grundstück. Machen Sie Ihren Traum wahr und kontaktieren Sie uns für weitere Informationen!

