# Individuelle Designer-Villa mit Panoramablick aufs Meer



## Objekt:

	Preise & Kosten
Kaufpreis	Kaufpreis auf Anfrage

Angaben zur Immobilie			
Wohnfläche	350 m²		
Grundstücksfläche	1.040 m²		
Zimmer	4		
Baujahr	2013		
Zustand des Objektes	Erstbezug		
Alt-/Neubau	Neubau		
Verkaufsstatus	verkauft		

	Energieausweis	
Energieausweis Art	Bedarf	

Warmwasser enthalten

Ja

### Objektbeschreibung

Auf einer Gesamtfläche von 350 m² hat diese Villa einiges zu bieten. Vom einladenden Eingangsbereich aus geht es in das weitläufige Wohnzimmer, mit angeschlossener Einbauküche. Ein Masterbedroom mit En-Suite Badezimmer samt Ausblick auf den Pool und die Natur sind ebenso in der Eingangsetage untergebracht. Von hier gelangen Sie auch auf eine riesige Terrasse, welche in den ca. 1040 m² großen, schön angelegten Garten führt und wo Sie den 75 m² großen Pool genießen können. Die weiteren Schlafzimmer befinden sich in der oberen Etage, wobei jedes Zimmer einen Zugang zum Balkon hat, der das ganze Haus umschließt und in eine große Sonneterrasse mündet. Zwei weitere Badezimmer mit Dusche bzw. Badwanne ist hier ebenso zu finden.

#### Lage

Umgeben von dem weitläufigen, blühenden Bananen- und den erfrischenden Orangenplantagen. Kleine Boutiquen, Souvenirläden, kulinarische Leckereien sogar ein eigenes Einkaufsmall kann Kargicak seit kurzem sein Eigen nennen.

#### **Ausstattung**

Die hochwertige Villa, luxuriöses Design, großzügiges Raumangebot, eine gehobene Ausstattung.

### **Sonstiges**

Kontaktieren Sie uns für weitere Details!



























