

## komplett möblierte Doppelhaushälfte



### Objekt:

#### Preise & Kosten

Kaufpreis	Kaufpreis auf Anfrage
-----------	-----------------------

#### Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	100 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Baujahr	2000
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau
Verkaufsstatus	verkauft

### Objektbeschreibung

Auf einer Wohnfläche von ca. 100 m<sup>2</sup> befinden sich:  
-1 Wohnzimmer

- 1 halboffene Küche inkl. E-Geräte
- 2 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer

## Lage

Unterhaltungsmöglichkeiten und Sehenswürdigkeiten liegen ca. 10 Autominuten entfernt.

## Ausstattung

Die Ausstattung ist ansprechend und hat einen guten Standard.

Die Küche verfügt über einen geräumigen Standkühlschrank, Backofen mit Ceranfeld und einen Geschirrspüler. Das Wohnzimmer ist klimatisiert, mit einem handgefertigten Marmorkamin ausgestattet und mit geschmackvollen Möbeln liebevoll eingerichtet. Ein Sat-Anschluss für deutsches Fernsehen fehlt natürlich auch nicht. Die beiden klimatisierten Schlafzimmer im 1. OG sind ebenfalls vollständig möbliert, verfügen über je ein hochwertiges Doppelbett und einen großzügigen Kleiderschrank aus Maßanfertigung. Im 2. OG befinden sich ein Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine sowie eine gemütliche Dachterrasse mit gemauertem Grill für laue Sommerabende.

## Sonstiges

Kontaktieren Sie uns für weitere Details!



