

## moderne, sehr exklusives Neubauprojekt



### Objekt:

#### Preise & Kosten

Kaufpreis	Kaufpreis auf Anfrage
-----------	-----------------------

#### Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	110 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Alt-/Neubau	Neubau
Verkaufsstatus	verkauft

### Objektbeschreibung

Hier wird Ihnen ein wirklich exklusives Angebot gemacht, der Ausblick und die exklusive Lage sprechen für sich! Hier wird es Ihnen an nichts mangeln!

Diese wunderschönen Wohnungen sind exklusiv ausgestattet, Sie haben hier auch eine Fußbodenheizung. Der hydraulische Aufzug ist sehr geräuscharm und bringt Sie direkt von der Garage vor Ihre Wohnung. In der Küche ist

eine Granitarbeitsplatte eingebaut, der Boden ist komplett mit Marmor ausgelegt und schöne Stuckverzierungen haben die Decken der Wohnungen geschmückt. Sie haben 2 Balkone, von denen aus Sie die herrlichen Ausblicke genießen können. Die Anlage bietet Ihnen eine Sauna, einen Kinderspielplatz, einen Fitnessraum, einen großen Gemeinschaftspool und schöne Grünanlagen!

Sie haben in der Tiefgarage zudem ein Aufzug, der Sie direkt zu Ihrer Wohnung bringt, Hier steht nur noch eine Wohnung (A4) zum Verkauf.

## Lage

Zum Zentrum sind es nur ein paar Minuten und nähere Einkaufsmöglichkeiten haben Sie in direkter Umgebung, außerdem gibt es sehr gute Verkehrsanbindungen mit öffentlichen Verkehrsmitteln. Die exklusive Lage bietet Ihnen einen wunderschönen Ausblick, viel Ruhe und Exklusivität.

## Ausstattung

Auf einer Wohnfläche von ca. 110 m<sup>2</sup> befinden sich:

- 2 Schlafzimmer
- 1 Wohnzimmer mit offener Einbauküche
- 2 Badezimmer
- 2 Balkone

Dazu hat noch die Wohnung einen eigenen Stellplatz in der Tiefgarage.

## Sonstiges

Hier wird Ihnen ein wirklich exklusives Angebot gemacht, der Ausblick und die exklusive Lage sprechen für sich! Ob für den eigenen Aufenthalt, als Investition oder zur Vermietung, hier werden Sie auf jeden Fall Ihr Traumobjekt finden! Reservieren Sie sich Ihren Traum unter der türkischen Sonne. Hier steht nur noch eine Wohnung (A4) zum Verkauf.



